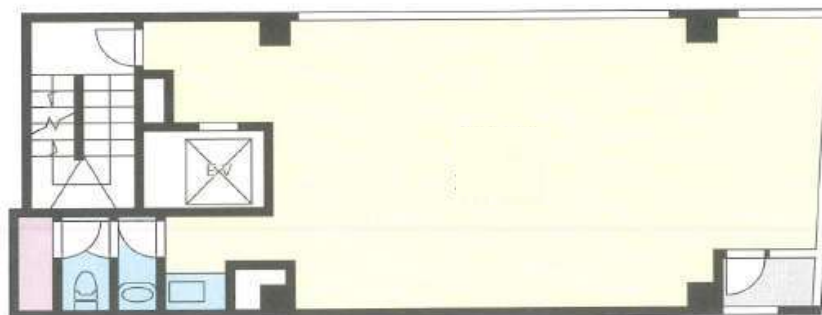


賃貸	事務所 店舗	ナビル日比谷 8階 20.47坪			
----	-----------	------------------	--	--	--

所在地	東京都千代田区有楽町1丁目6番1号	敷金	賃料の6か月分 ※保証会社未加入の場合は賃料の12か月	契約形態	普通借家契約
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階、地上10階	礼金	なし	契約期間	2年
		償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料:新賃料の0.25か月分
竣工	平成2年10月	保証会社	要加入	解約予告	6か月前



★日比谷駅徒歩1分の抜群のアクセス★
諸条件・業種はお気軽にご相談ください◎

◆ACCESS

日比谷線「日比谷」駅 徒歩1分
千代田線・三田線「日比谷」駅 徒歩2分
JR山手線「有楽町」駅 徒歩3分



◆フロア概要

- ・ワンフロアワンテナント
- ・個別空調
- ・機械警備

◆その他

- ・光ケーブル (MDF迄)
- ・エレベーター1基 (不停止機能あり)
- ・1階はファストフード店 (ウェンディーズ)

階数	面積	賃料 (税込)	共益費 (税込)	合計 (税込)	入居日
8階	20.47 坪	607,959 円	78,810 円	686,769 円	即日
	67.70 m ²	29,700 円/坪	3,850 円/坪	33,550 円/坪	

※上記賃貸条件は税込み金額となります。

DEAR

SPACE

東京都知事（3）第97111号

ディアスペース株式会社

※貸主への直接訪問は厳禁※

〒153-0042 東京都目黒区青葉台1-30-9

TEL:03-6300-9043

FAX:03-6300-9044

AD100

(フリーレント振替可)

担当：佐野

携帯：090-5689-5028

取引形態		専任媒介	
手数料	お客様の負担割合	貸主	借主
		0%	100%
	仲介業者の手数料配分	元付	客付
		0%	100%

情報公開日：2025年12月17日